

LA FAMILIA EXTENDIDA.

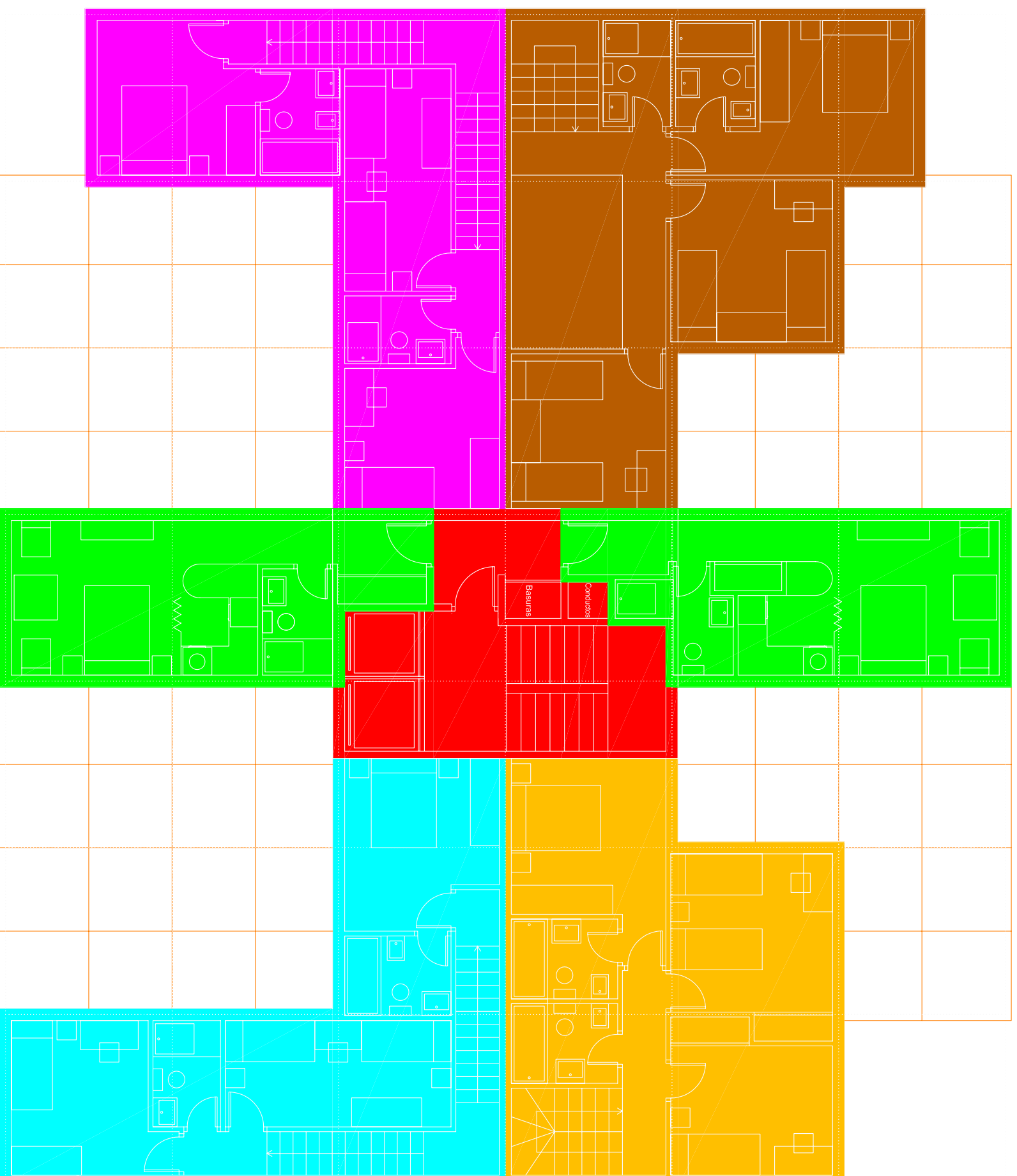
UNA REDEFINICIÓN DEL BLOQUE DE VIVIENDAS.

VIVIENDAS DISPERSAS EN TORNO A PATIOS SUPERPUESTOS.

Manuel Ruiz Navarro. ARQUITECTO.

UNA FAMILIA EXTENDIDA. Algunos conceptos para una solución arquitectónica del alojamiento de jubilados y mileuristas en torno a la generación intermedia.

- Reunión de personas o grupos con menos vínculos familiares y nuevos modelo de ocupación de espacios construidos.
- Se parte de la unidad patrón de viviendas de V.P.O. de 90 m² útiles.
- La propuesta cuestiona esta unidad patrón y la utiliza sólo en términos posibilismo.
- Se utiliza el patio como elemento de aglutinación de tres generaciones regulando el grado de comunidad y privacidad
- Se posibilitan relaciones de interdependencia funcional y económica.
- La propuesta redefine el bloque de viviendas.
- Permite usos distintos a la función original tales como despacho profesional u oficios compatibles.
- Bloque, casa y habitación son conceptos que la propuesta reutiliza para conseguir los siguientes objetivos:
 - Nueva relación entre la casa y sus habitantes.
 - Concebir la casa como unidad no compacta que desde un módulo base pueda crecer o disminuir mediante módulos que la administración gestiona para alquilar. Módulos de generación anterior y siguiente.
 - Diversidad en la función y formalización de la vivienda mediante una dispersión controlada por el patio o vacío.



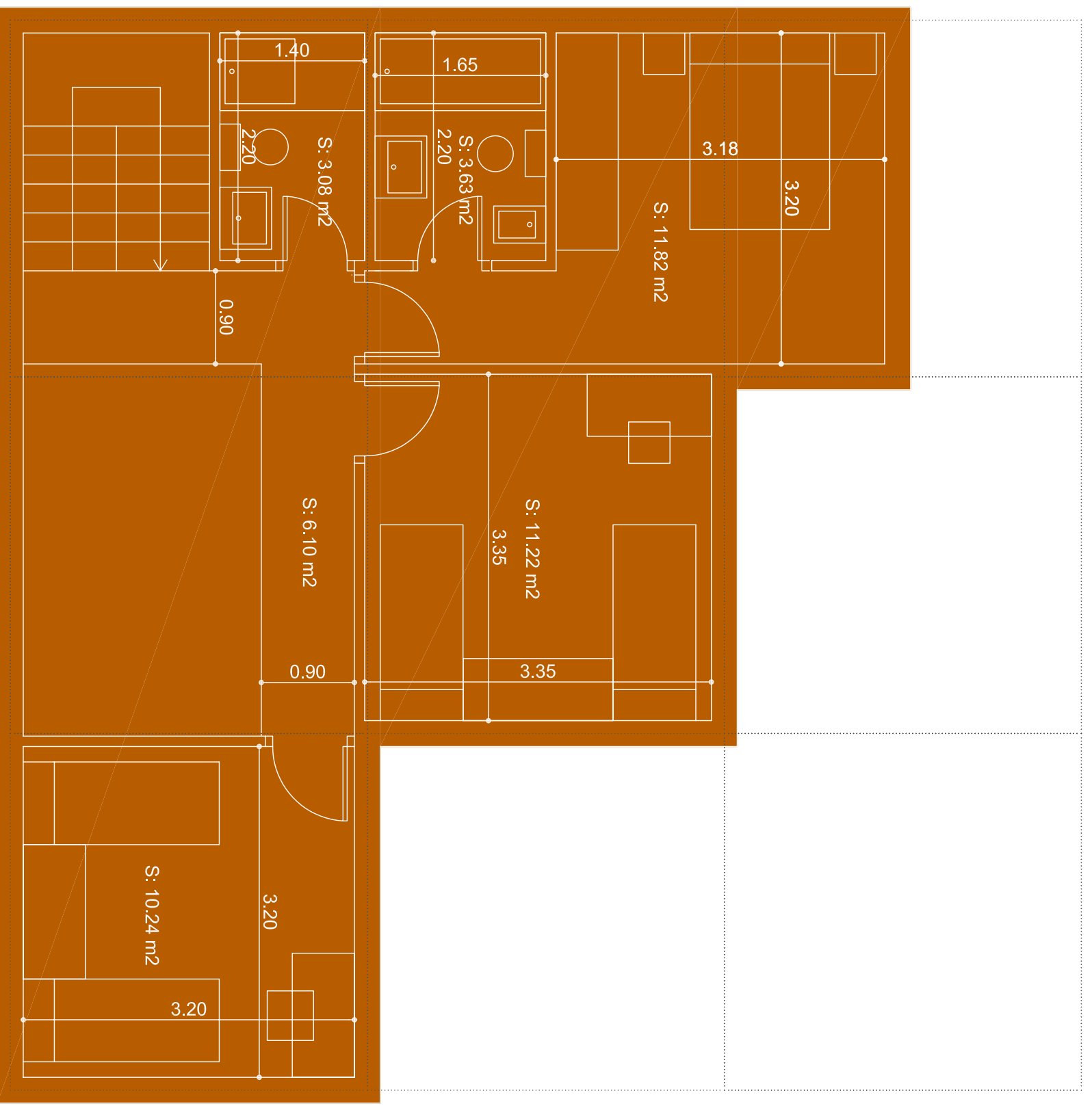
MÓDULO BASE

- Superficie útil: 89.99 m²
- Superficie útil: 85.99 m²
- Superficie útil: 85.74 m²
- Superficie útil: 87.75 m²

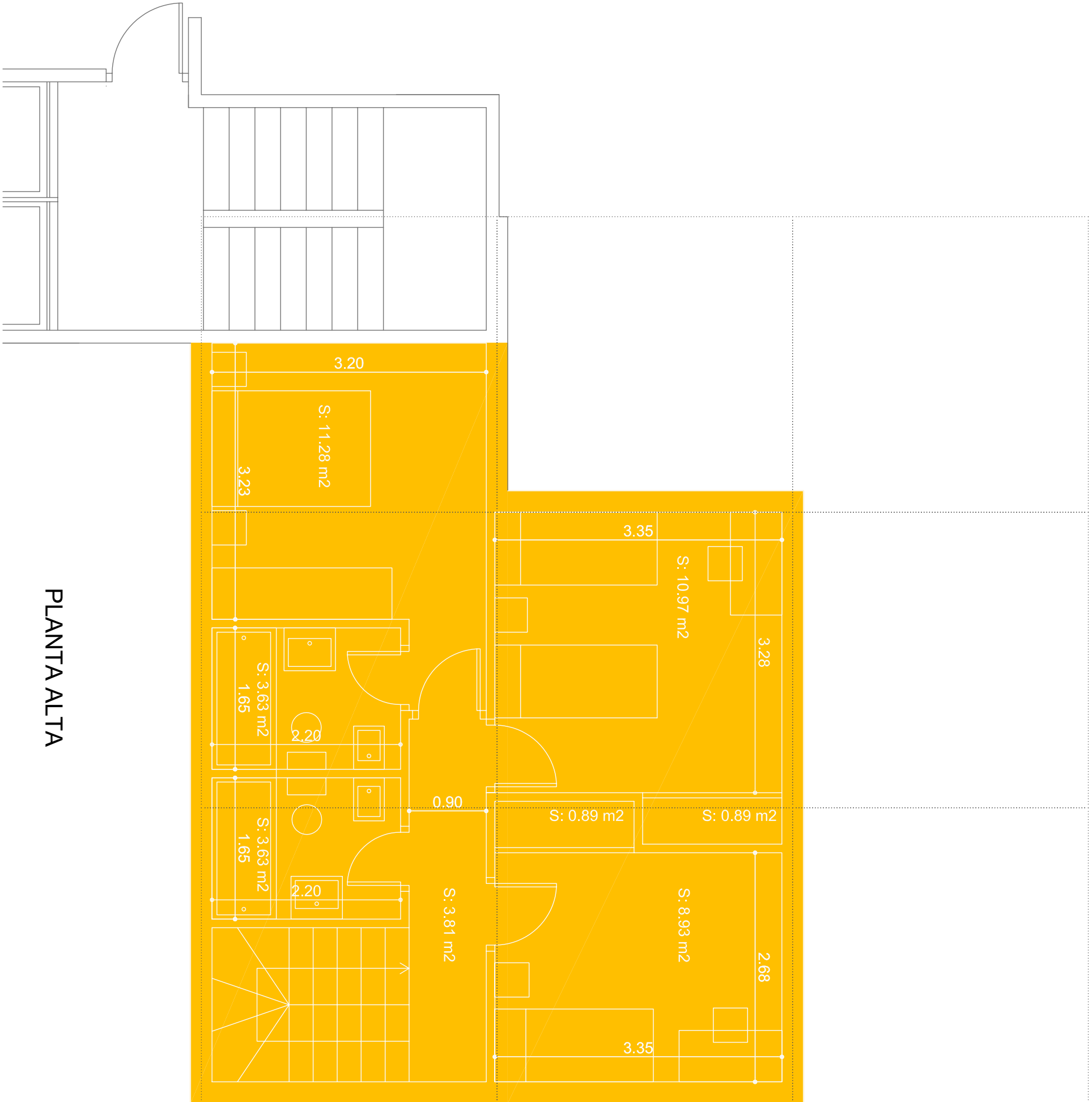
PLANTA ALTA

MÓDULO GENERACIÓN SIGUIENTE

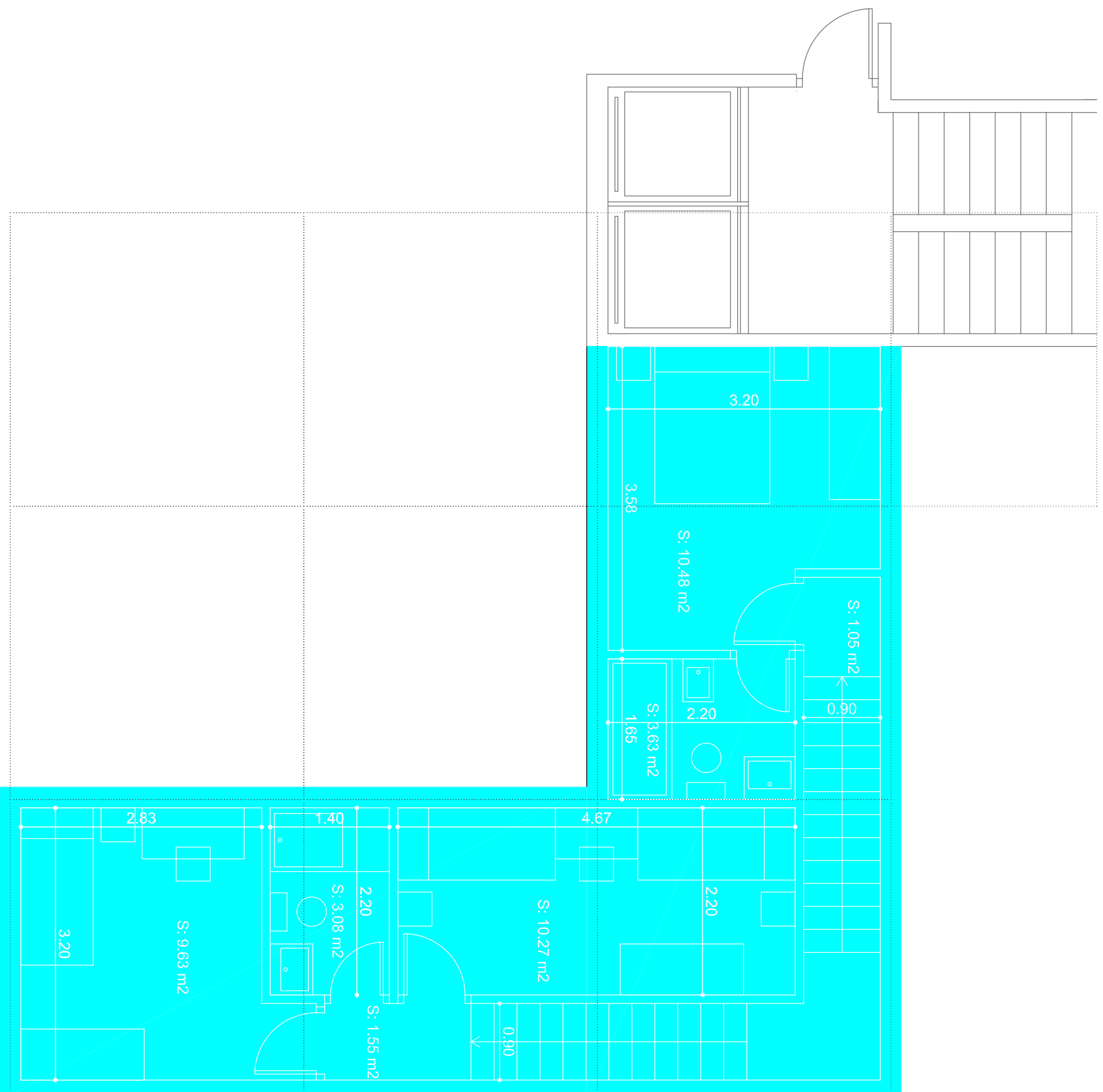
- Superficie útil: 24.10 y 24.35 m²
- Núcleo de comunicación
- Patio



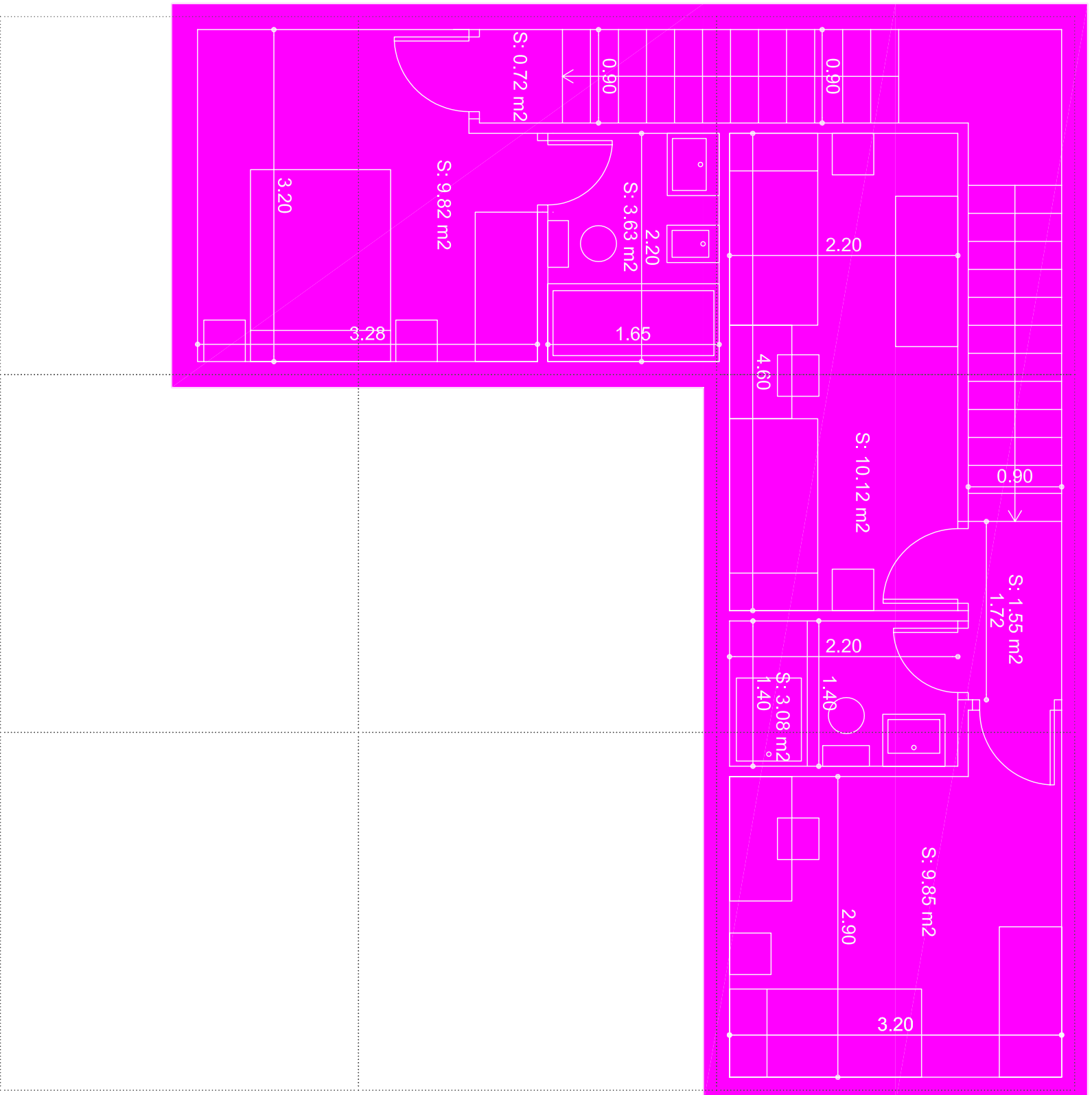
PLANTA ALTA



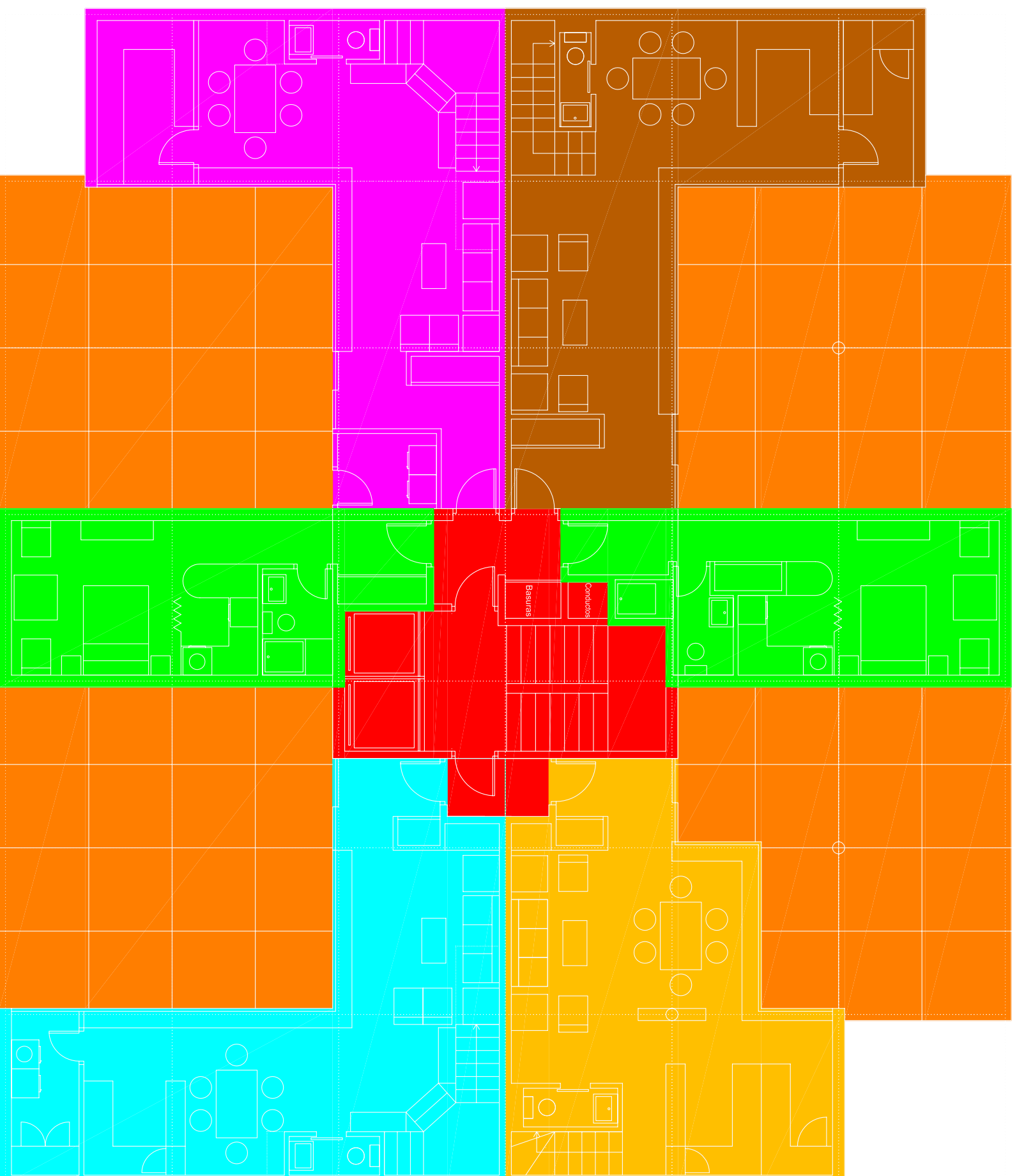
PLANTA ALTA



PLANTA ALTA



PLANTA ALTA



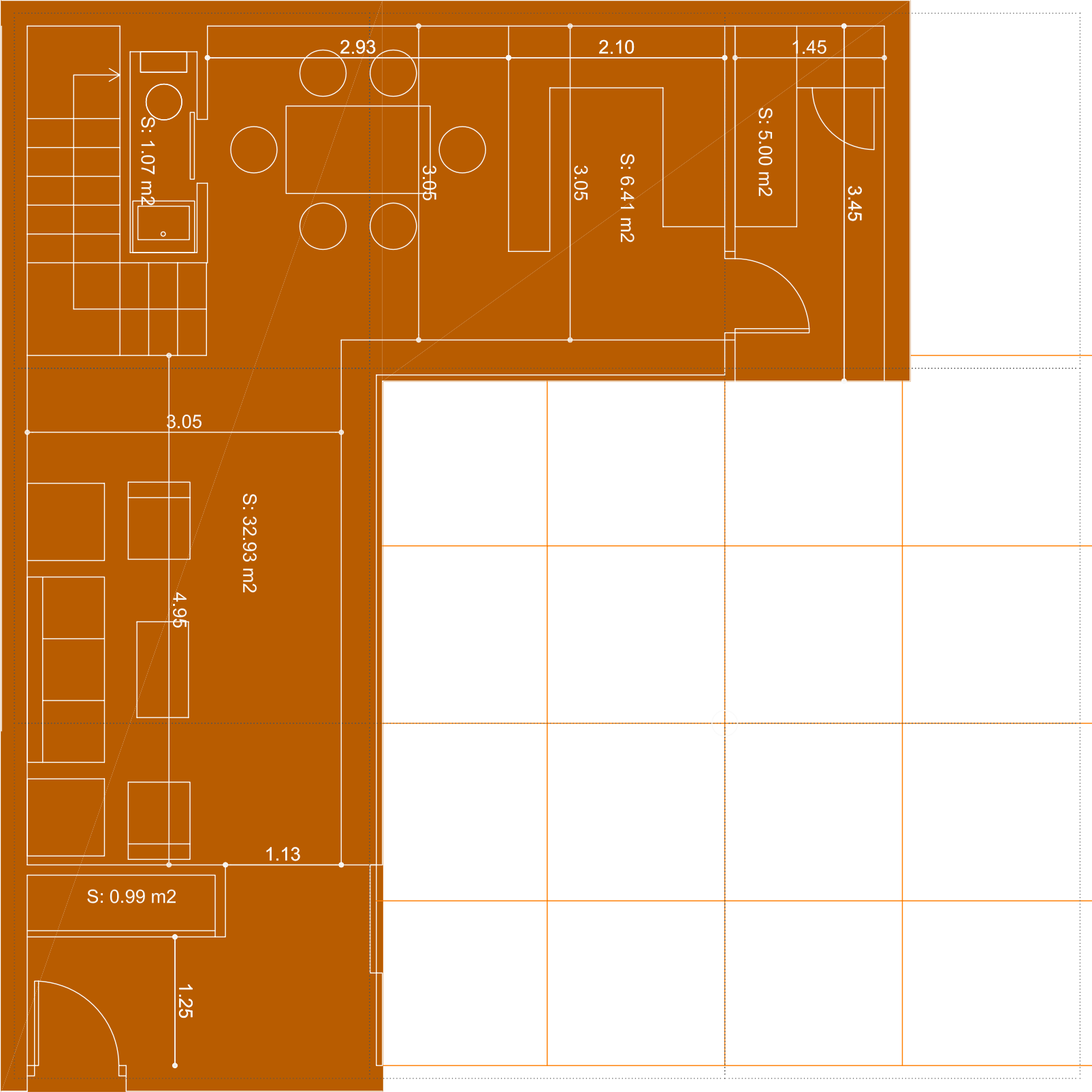
MÓDULO BASE

- Superficie útil: 89.99 m2
- Superficie útil: 85.99 m2
- Superficie útil: 85.74 m2
- Superficie útil: 87.75 m2

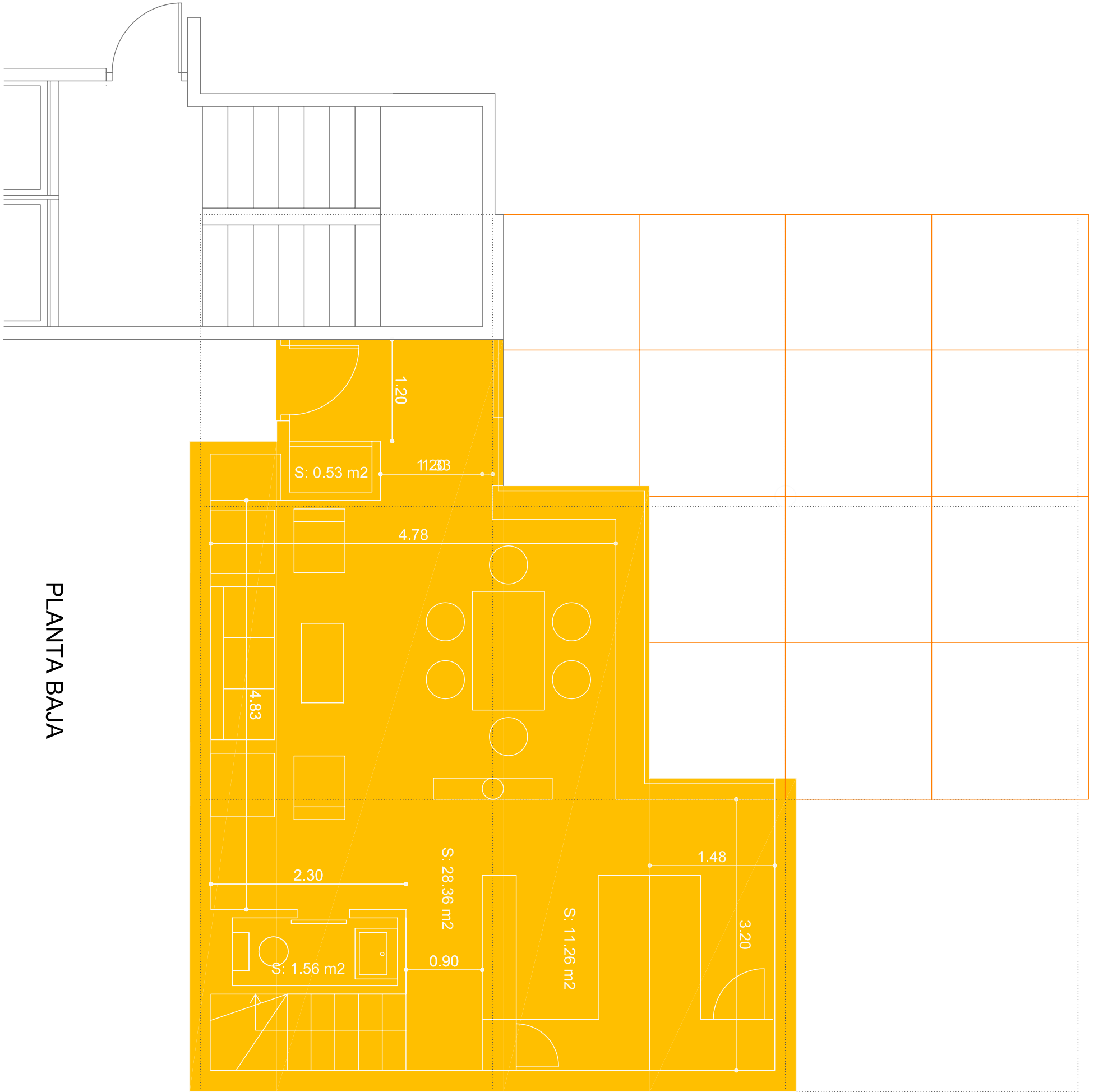
PLANTA BAJA

MÓDULO GENERACIÓN ANTERIOR

- Superficie útil: 24.10 y 24.35 m2
- Núcleo de comunicación
- Patio

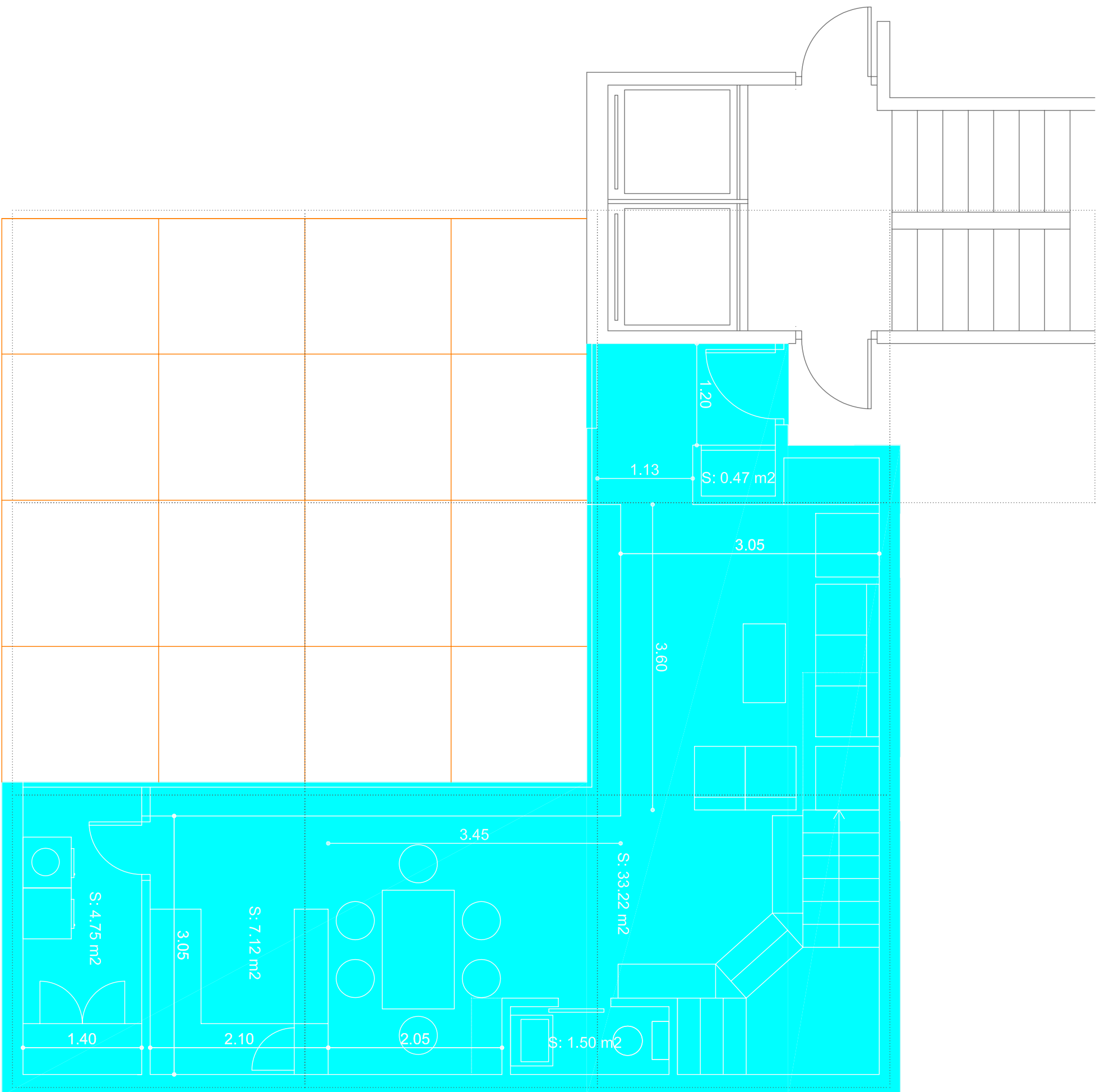


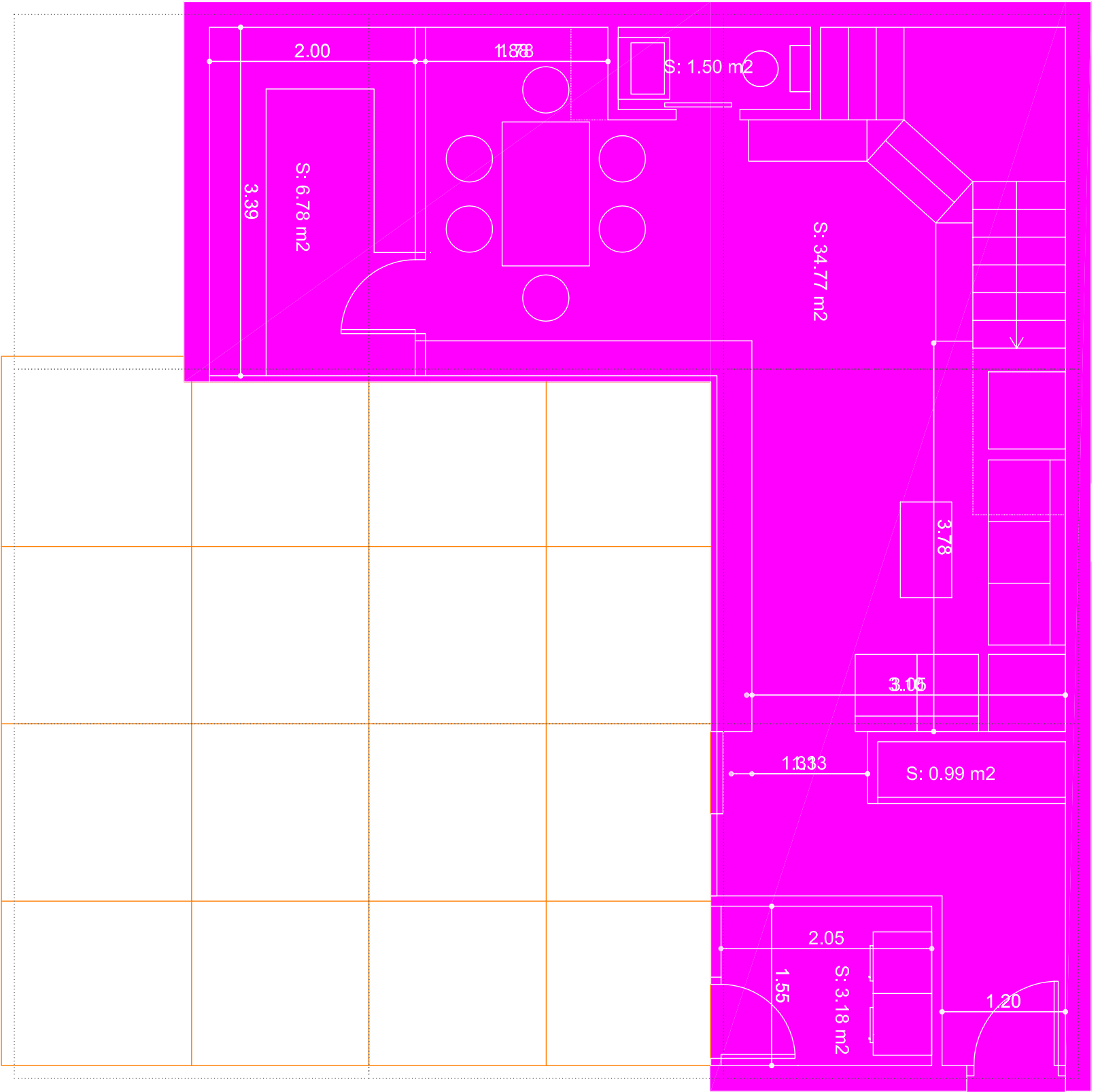
PLANTA BAJA



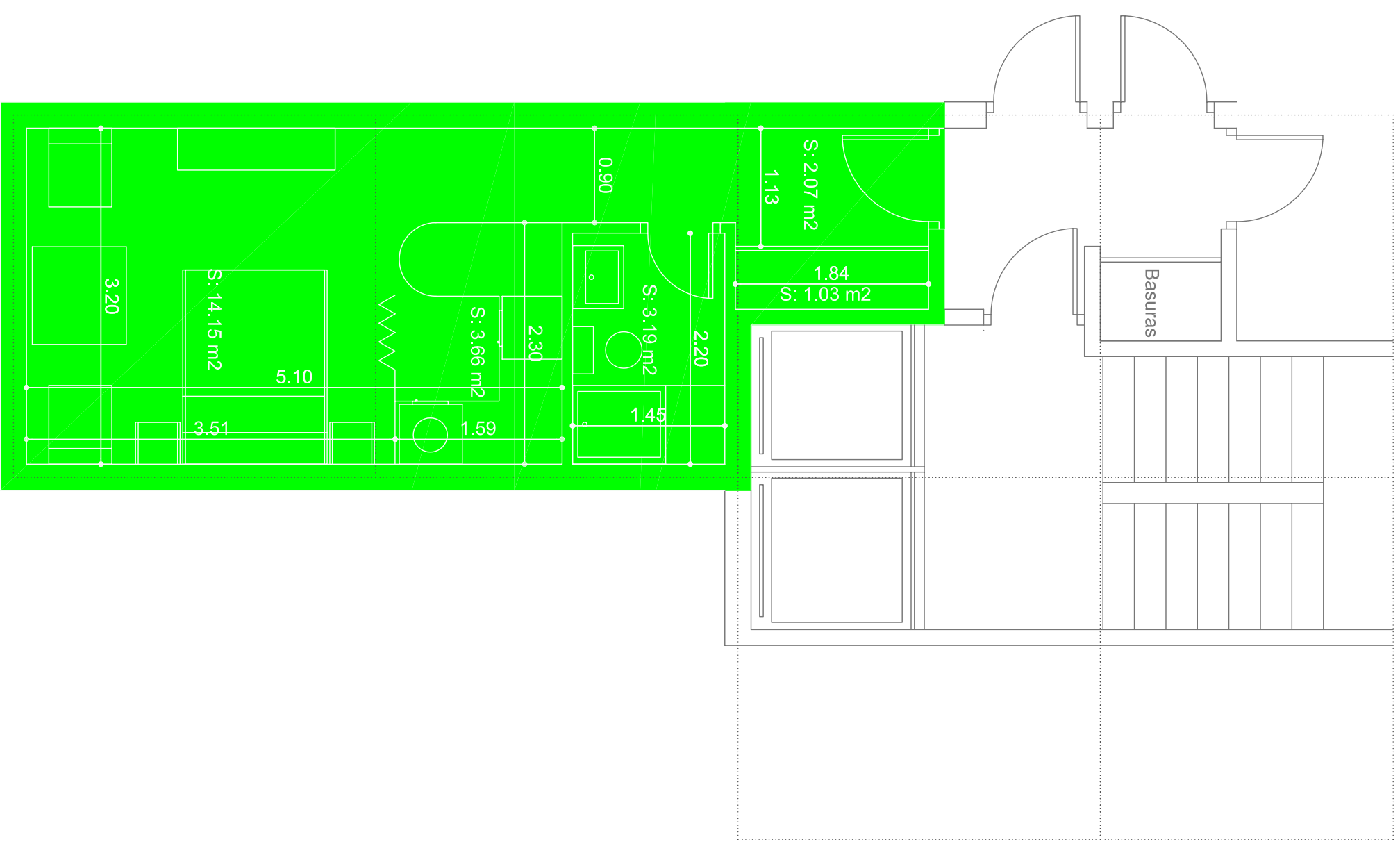
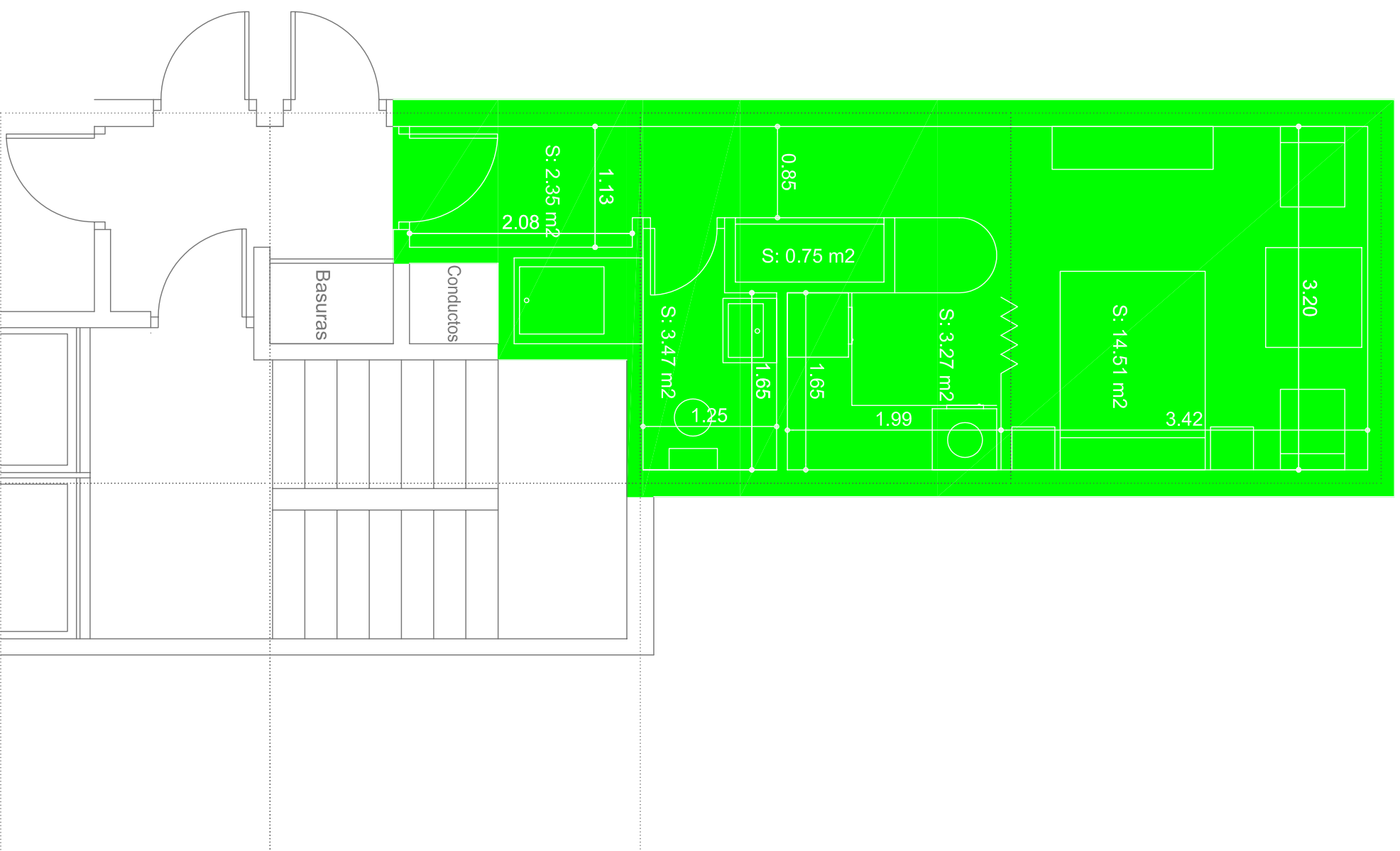
PLANTA BAJA

PLANTA BAJA





PLANTA BAJA



PLANTAS BAJA Y ALTA